



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

|                                       |          |                               |
|---------------------------------------|----------|-------------------------------|
| NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT<br>BÁCSBOKOD |          |                               |
| B11815-1 sz.                          |          | Érk: 2021 JÚN 25.             |
| Melléklet:                            | Előszám: | Előadó:<br>Lukács<br>Kozdólia |

## HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2021. 06. 30.

A hirdetmény levételének napja: 2021. 03. 29.

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Bácsalmás)

Az ügy száma: 105921/2/2021.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: BÁCSBOKOD külterület 0136/15 hrsz.  
(II/1. sorszám alatti illetőség)

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

|                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| családi és utóneve:                 | Salamon Ferencné             |
| születési családi és utóneve:       | Sétáló Verona                |
| születési helye:                    |                              |
| születési ideje:                    |                              |
| anyja születési családi és utóneve: |                              |
| lakcíme:                            | 6500 Baja, Somogyi Béla utca |

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az

ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Bácsalmás, 2021. június 25.

Kovács Ernő kormány megbízott nevében és megbízásából:

Börcsök Márk  
földmérési ügyintéző